

OBEC RUDNÍK, zastúpená starostkou obce

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Rudníku,
	113/2023	Ing. Berníková/0911219020	31. 10. 2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec : TELPRO s. r. o., Pečnianska 10, Bratislava
- návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „INS_FTTH_MOLD_02_Rudník“

ROZHODNUTIE

Spoločnosť TELPRO s. r. o., so sídlom v Bratislave, Pečnianska 10, ako splnomocnený zástupca navrhovateľa a stavebníka Slovak Telekom a. s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28, prostredníctvom spoločnosti TELECOMPROJECT spol. s r. o., so sídlom v Bratislave, Pajštúnska 1, podala na príslušnom stavebnom úrade dňa 9. 8. 2023 návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby „INS_FTTH_MOLD_02_Rudník“ na pozemkoch dotknutej obce podľa predloženej situácie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie v kat. úz. Rudník. Týmto dňom bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

Začatie tohto konania bolo oznámené dňa 5. 9. 2023 verejnou vyhláškou a v ten istý deň aj všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom; ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním vo veci sa uskutočnilo dňa 3. 10. 2023.

Obec Rudník, zastúpená starostkou, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov posúdil návrh podľa § 37 stavebného zákona, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a posúdil vyjadrenia účastníkov konania. Na základe týchto skutočností podľa §§ 39, 39a/ stavebného zákona vydáva

rozhodnutie

o umiestnení stavby „INS_FTTH_MOLD_02_Rudník“ na pozemkoch podľa reg. „C“ parc. č. 182/1, 241/2, 559/1, 637/10, 637/1, 631/1, 389, 181, 554/2, 219/3 a podľa reg. „E“ parc. č. 2442, 2494/1, 2441 a 2484/1 v kat. úz. Rudník tak, ako je to zakreslené v predloženej a schválenej projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, vypracovanej v máji 2023 spoločnosťou TELECOMPROJECT spol. s r. o., Pajštúnska 1, Bratislava, Ing. Jurajom Rousekom, autorizovaným stavebným inžinierom evidovaným v SKSI pod ev. č. 1585*A*2-3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto územného rozhodnutia.

Pre využitie územia na daný účel sa určujú tieto podmienky :

1. Cieľom navrhovanej líniovej stavby je realizácia rekonštrukcie a doplnenia elektronickej komunikačnej siete v obci Rudník. Uskutočnením tejto siete bude umožnené vlastníkom pripojených nehnuteľností využívať vysokorýchlostné služby /internet, digitálna televízia, telefón/ v najvyššej možnej kvalite. Navrhovaná líniová stavba bude mať 4 355 m závesných trás vrátane 9 ks nových podperných bodov /stĺpov/ a 306,0 m podzemných trás. Jestvujúce stĺpy v zlom technickom stave sa vymenia za nové.
2. Ak počas realizácie zemných prác na predmetnej stavbe budú odkryté archeologické nálezy, je stavebník povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu tak, ako je to uvedené v záväznom stanovisku Krajského pamiatkového úradu Košice zo dňa 31. 3. 2023 pod č. KPUKE-2023/7801-2/29319/HT, SB.
3. Navrhovateľ v rámci realizácie tejto telekomunikačnej líniovej stavby nevyhnutne dodrží všetky podmienky uvedené v stanovisku správcu obecného vodovodu v obci Rudník, spoločnosť W-CONTROL s. r. o. zo dňa 22. 6. 2023.
4. V rámci vypracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie pre navrhovanú líniovú stavbu je potrebné postupovať tak, ako je to uvedené vo vyjadrení SPP a. s. zo dňa 20. 4. 2023 pod č. TD/NS/0274/2023/Uh. Stavebník je povinný pri uskutočňovaní tejto stavby bezpodmienečne zabezpečiť dodržanie všetkých podmienok uvedených v predmetnom vyjadrení.
5. Podľa záväzného stanoviska Okresného úradu Košice – okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 4. 4. 2023 pod č. OU-KS-OSZP-2023/006310-002 v prípade výrubu stromov alebo krovia je potrebné požiadať o súhlas Okresný úrad Košice – okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, príp. príslušnú obec; taktiež treba dbať na to, aby pri stavebných prácach boli dodržiavané zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny. Pri zemných prácach je nevyhnutné zamedziť kontaminácii zeminy semenami, spórami, odrezkami invázy druhov rastlín a pod.
6. Zakazuje sa podľa § 13 zákona o odpadoch uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, alebo zhodnotiť, príp. zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom. Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 horeuvedeného zákona odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch a dodržiavať jeho ustanovenia.
7. Ak pri realizácii stavby dôjde k dotyku s cestou III/3358 a II/548 v kat. úz. obce Rudník, je potrebné požiadať príslušný cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie v zmysle § 8 cestného zákona a dodržať aj ďalšie podmienky, tak ako je to uvedené vo vyjadrení tohto dotknutého orgánu zo dňa 18. 4. 2023 pod č. OU-KS-OCDPK-2023/006951-002.
8. Pri uskutočňovaní predmetnej líniovej stavby budú stavebníkom dodržané podmienky uvedené vo vyjadrení Okresného úradu Košice – okolie, pozemkového a lesného odboru zo dňa 19. 10. 2023 pod č. OU-KS-PLO1-2023/013884-002 a súhlasu Okresného úradu Košice -okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie zo dňa 3. 5. 2023 pod č. OU-KS-OSZP-2023/007636-002.
9. Navrhovateľ pri realizácii navrhovanej telekomunikačnej stavby dodrží bezpodmienečne všetky podmienky stanoviska Správy ciest KSK zo dňa 19. 4. 2023 pod č. IU-2023/2210-4186 a vyjadrenia KSK zo dňa 13. 7. 2023 pod č. 5412/2023/OSM-27952.

10. Nakoľko pri budúcej realizácii stavby dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií v danom území, podľa vyjadrenia Slovak Telekom a. s. Bratislava zo dňa 4. 4. 2023 pod č. 6612309385 je nevyhnutné dodržať pri realizácii predmetnej líniovej stavby všetky podmienky uvedené v tomto vyjadrení a taktiež Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia.
11. Navrhovateľ je z dôvodu nachádzajúcich sa nadzemných vedení VN v záujmovom území povinný podľa vyjadrenia prevádzkovateľa distribučnej sústavy VSD a. s. pod č. 8945/2023 zo dňa 13. 4. 2023 dodržať okrem iných uvedených podmienok hlavne nasledovné :
 - pri výstavbe musia byť dodržané ochranné pásma podľa zákona č. 251/2012 Z. z.
 - v prípade zemných prác v blízkosti nadzemného vedenia sa nesmie narušiť stabilita podperných bodov a uzemňovacia sústava elektrického vedenia
 - pri prácach v blízkosti elektrického vedenia musia byť dodržané bezpečné vzdialenosti podľa platných noriem STN
12. Nakoľko sa v dotknutom území nachádza telekomunikačné vedenie v správe spoločnosti Alternet s. r. o., pri uskutočňovaní navrhovanej líniovej stavby je potrebné dodržať všetky podmienky jeho vyjadrenia zo dňa 26. 4. 2023 pod č. 2300112513.

Konštatuje sa, že v tomto územnom konaní neboli vznesené žiadne pripomienky a námietky účastníkov konania a dotknutých orgánov voči umiestneniu navrhovanej stavby; podmienky dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto územného rozhodnutia.

Toto územné rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov platí tri roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti.

V zmysle § 56 písm. b/ zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov sa na predmetnú stavbu nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.

ODÔVODNENIE :

Dňa 9. 8. 2023 bol na príslušný stavebný úrad doručený návrh spoločnosti TELPRO s. r. o., Pečnianska 10, Bratislava, ako splnomocneného zástupcu navrhovateľa a stavebníka Slovak Telekom a. s., so sídlom v Bratislave, Bajkalská 28, cestou splnomocnenej spoločnosti TELECOMPROJECT spol. s r. o., Pajštúnska 1, Bratislava na územné rozhodnutie telekomunikačnej líniovej stavby „INS_FTTH_MOLD_02_Rudník“ na pozemkoch podľa reg. „C“ parc. č. 182/1, 241/2, 559/1, 637/10, 637/1, 631/1, 389, 181, 554/2, 219/3 a podľa reg. „E“ parc. č. 2442, 2494/1, 2441 a 2484/1 podľa predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie v kat. úz. Rudník. Týmto dňom bolo začaté územné konanie v predmetnej veci.

Povoľujúci orgán oznámil z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania dňa 5. 9. 2023 začatie tohto správneho konania verejnou vyhláškou a toho istého dňa o územnom konaní upovedomil všetkých známych účastníkov konania a dotknuté orgány. Dňa 3. 10. 2023 sa uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním v predmetnej veci.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie navrhovanej stavby podľa § 37 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Pre územie, v ktorom sa nachádzajú pozemky dotknuté umiestňovanou stavbou, je spracovaná a schválená územno - plánovacia dokumentácia; príslušný správny orgán skonštatoval, že návrh predmetnej telekomunikačnej stavby nie je v rozpore s touto dokumentáciou.

Stavebný úrad v priebehu tohto konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú líniovú telekomunikačnú stavbu, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa to uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie na Obec Rudník do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.




Ing. Oľga Kormošová
starostka

Vyvesené dňa : 31.10.2023

Zvesené dňa : Pečiatka, podpis :

OBEC RUDNÍK
044 23 RUDNÍK
2

