

Obec Rudník

Číslo: 46/25-Ru/Se

dňa 17.3.2025

VEC : Oznámenie o začatí stavebného konania - v e r e j n á v y h l á š k a.

Dňa **10.3.2025** podal **Dávid Komjádi**, bytom **Paňovce 206**, **žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia** na stavbu **rodinného domu** na p.č. **657/43**, v kat. území **Rudník**. Predmetné stavebné povolenie bolo vydané obcou Rudník pod č. 122/2022 dňa 4.4.2023. Stavebník nezačal s realizáciou stavby v zákonom stanovenej lehote – 2 roky od vydania právoplatného stavebného povolenia.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Rudník, príslušná podľa § 117 zák.č.50/1976 Zb.o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania verejnou vyhláškou a keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** sa v zmysle § 61 ods.2 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov **od miestneho zisťovania spojeného s ústnym konaním**.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Budimír, pracovisko Kmeťova 20, Košice, v dňoch pondelok a streda.

Účastníci stavebného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní, sa neprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy a organizácie. Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce.




Ing. Oľga Kormošová
starostka obce

Doručí sa :

účastníkom konania (určeným v zmysle § 59 stavebného zákona) formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli obce Rudník

Verejná vyhláška musí byť musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli v obci Rudník. Obec uverejní písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

1. OÚ Košice okolie, odb. SoŽP, Hroncova 13, Košice
2. OÚ Košice okolie, PaL odb., Hroncova 13, Košice
3. Slovak Telekom a.s. Poľská 4, Košice
4. VSD a.s., Mlynská 31, Košice
5. SPP Distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava

Vybavuje: Spoločný obecný úrad Budimír, pracovisko Kmeťova 20, Košice Ing. Sepešiová , t.č. 79 808 22
stavebny.urad@azet.sk